



# **UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 92, DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

**EVALUACIÓN DE SEGURIDAD Y ESTABILIDAD  
ESTRUCTURAL POST-SÍSMICA**

**25 SEPTIEMBRE 2017**

# EVALUACIÓN DE SEGURIDAD Y ESTABILIDAD ESTRUCTURAL POST-SÍSMICA

MÉXICO  
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA



DELEGACION ESTADO DE MEXICO ORIENTE  
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 92  
DIRECCIÓN

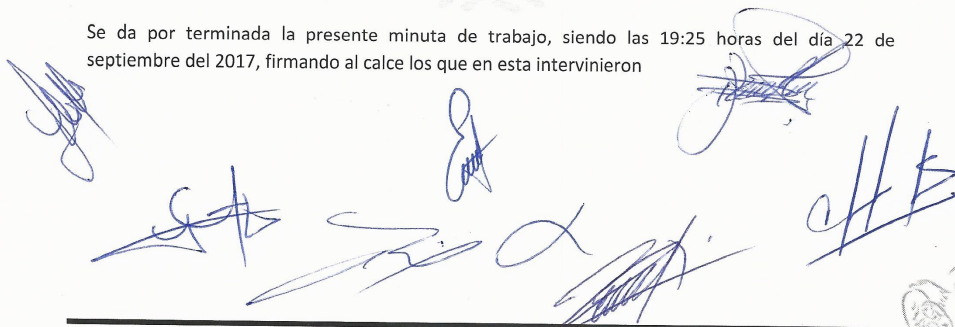


## MINUTA DE TRABAJO

Estando reunidos en la Unidad de Medicina Familiar número 92, el día 22 de septiembre del 2017 ubicada en Av. Santa Prisca s/n, colonia laderas del peñón, Ecatepec Estado de México C.P. 55140, se presentan los C. Arquitecto Jacobo Rosas Osorio DR0 1085 de la Asociación Mexicana de Directores Responsables de Obra y Corresponsables AC. Por parte de la Coordinación de Infraestructura e Inmobiliaria del IMSS (División de Construcción) Arquitecto Felipe Rosete Rivera; Arquitecta Diana Ivette Juárez Marquez;; Dra. Emilia Chavira Pacheco, Medico Supervisor de 1er. Nivel de Atención, Lic. Sofía Campero Chavez, Enfermera Supervisora de Atención Médica de 2do. Nivel, Arquitecta Alma Luisa Perez Perez, Jefe de conservación de la periférica número 12, Dra. Marina Laura Martinez Morgado, Directora de la Unidad de Medicina Familiar 92, Lic. Maria del Pilar Cid Juárez, Administradora, a realizar inspección visual de la estructura del inmueble de la Unidad derivado del siniestro ocurrido el día 19 de septiembre del 2017, dejando constancia de los resultados preliminares :

1. En estos momentos el diagnóstico preliminar de la Unidad de Medicina Familiar 92, se encuentra en una situación insegura, no hay riesgo de colapso, pero existe asentamientos diferenciales en un ala del extremo, existen desprendimientos de acabados en interiores en los tres niveles, en los elementos estructurales se manifiesta en la zona de cubo de escaleras en zona central, y en las dos zonas de escaleras de emergencia, observándose fisuras diagonales y verticales lo que las hace zona de riesgo.
2. Para el funcionamiento del edificio se tendrá que condicionar hasta la reparación en las zonas de escaleras y una revisión más detallada por el asentamiento observado en una de sus áreas (ala donde se encuentra ubicada farmacia y consultorios de medicina preventiva).
3. En uniones estructurales como son las columnas y trabes no se encuentran fisuras que manifiesten un riesgo de falla estructural.

Se da por terminada la presente minuta de trabajo, siendo las 19:25 horas del día 22 de septiembre del 2017, firmando al calce los que en esta intervinieron



Av. Santa Prisca s/n, col. Laderas del Peñón, C.P. 55140  
Tel.: 57 55 97 65 EXT. 51474

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL



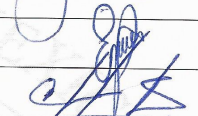
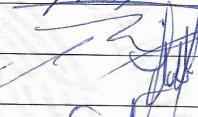




# EVALUACIÓN DE SEGURIDAD Y ESTABILIDAD ESTRUCTURAL POST-SÍSMICA

**MÉXICO**  
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA



DELEGACION ESTADO DE MEXICO ORIENTE  
UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 92  
DIRECCIÓN



NOMBRE	CARGO	FIRMA
Arquitecto Jacobo Rosas Osorio DRO 1085	Asociación Mexicana de Directores Responsables de Obra y Corresponsables AC	
Arquitecto Felipe Rosete Rivera	Infraestructura e Inmobiliaria del IMSS (División de Construcción)	
Arquitecta Diana Ivette Juárez Marquez	Infraestructura e Inmobiliaria del IMSS (División de Construcción)	
Dra. Emilia Chavira Pacheco	Medico Supervisor de 1er. Nivel de Atención	
Lic. Sofía Campero Chavez	Enfermera Supervisora de Atención Médica de 2do. Nivel	
Arquitecta Alma Luisa Perez Perez	Jefe de conservación de la periférica número 12	
Dra. Marina Laura Martinez Morgado	Directora de la Unidad de Medicina Familiar 92	
Lic. Maria del Pilar Cid Juárez	Administradora de la Unidad de Medicina Familiar 92	



# EVALUACIÓN DE SEGURIDAD Y ESTABILIDAD ESTRUCTURAL POST-SÍSMICA



**Ubicación inmueble:** Av. Central s/n y Santa Prisca, Col. Ciudad Azteca, CP. 55120, Ecatepec, Estado de México.

**Evaluable técnico:** Arq. Jacobo Rosas Osorio

**Fecha de inspección:** 22 de septiembre de 2017

Lunes 25 de septiembre de 2017

## REPORTE DE INSPECCIÓN

Por la presente me permito informar que se llevó a cabo la inspección visual de este inmueble el día 22 de Septiembre a las 3:20 p.m. y terminando a las 7:30 p.m. por motivo del sismo ocurrido el 19 de septiembre del presente, observándose lo siguiente.

La clínica es una construcción de 3 niveles de forma simétrica, con un vestíbulo central, con una escalera central en vestíbulo y cubo de elevador, cuenta con escaleras de emergencia en fachada principal y posterior. La construcción está asentada en tipo de suelo III, lacustre y es a base de estructura de concreto en marcos rígidos, columnas, losa reticular, trabes, losas y muros de mampostería.

Iniciamos recorrido en vestíbulo principal por la sala de espera de control de prestaciones, salud en el trabajo, curaciones, rayos x, medicina preventiva donde encontramos desprendimientos de acabados, separación de plafones y fisuras en muros divisorios.

Después llegamos a el área de farmacia donde hallamos un muro fisurado por tubería de instalación que llega a un registro, en la misma área se presenta fractura de mampostería adosado a columnas de concreto, las cuales se revisaron y no presenta daño, sin embargo, en esta área se presenta asentamiento anterior al sismo.

El recorrido prosiguió por fachada principal, donde la mampostería adosada a columnas resulto fracturada, pero las columnas no sufrieron daño.

En las escaleras de emergencia constatamos que hay falla por cortante en los muros lo que la hace de riesgo, no se observan fisuras en trabes. En la zona de escalera central hay separación de junta constructiva y trabes fisuradas, los escalones se conservan en buenas condiciones

Para el cubo de elevadores se observaron fisuras en los muros, no se ve de riesgo.

Continuando el recorrido por el primer nivel observamos que existe pendiente en el área de gobierno que es justo arriba de farmacia, consideramos que es provocado por el asentamiento existente antes del sismo.

En segundo nivel no se presentan fisuras en muros divisorios, desprendimientos de acabados y separación de juntas de plafón.



## CONCLUSIÓN

El diagnóstico de la evaluación de la clínica es que no hay riesgo de colapso, sin embargo las zonas más afectadas resultan ser las escaleras de emergencia porque presentan fisuras en muros por cortante y las escaleras centrales las cuales tiene separación de juntas constructivas y fisuras en trabes, lo que las hacen de riesgo, también se observaron asentamientos diferenciales los cuales requieren de análisis de mecánica de suelos para su reforzamiento. Se recomienda retirar los muros de mampostería adosados a columnas que presentan fisuras para confirmar que no existen daños en estas.

Como primer medida se debe atender la reparación inmediata en escaleras, posterior a esto ya podrá ser habitable para su operación y funcionamiento.





**Atentamente**

**Arq. Jacobo Rosas Osorio**

**Director Responsable de Obra 1058, SAOP/84/12/0991**

**CÉDULA POFESIONAL 861033**


## CARNET

 		<b>SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA</b>	
<b>CARNET</b>			
<b>NOMBRE</b> <b>JACOBO ROSAS OSORIO</b>			
<b>PROFESIÓN</b> <b>ARQUITECTO</b>			
<b>CÉDULA PROFESIONAL No</b> <b>8 6 1 0 3 3</b>			
<b>RFC:</b> ROOJ5110206R3			
<b>CURP:</b> ROOJ511020HOCSSC01			
<b>REGISTRO</b> <b>DRO – 1085</b>			
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO</b> <b>23-OCTUBRE-1991</b>			
<b>REFRENDO</b>			
<b>DESDE EL:</b> <b>23-OCTUBRE-2015</b>		<b>HASTA EL:</b> <b>23-OCTUBRE-2018</b>	
		 <b>FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA</b>	

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN XVI Y XX DE LA LEY ORGANICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7 FRACCIONES XXV Y XXVI, 16 FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.



REFRENDO	<b>X</b>	REPOSICION	<input type="checkbox"/>
<b>FOLIO:</b> 29-10-2015			



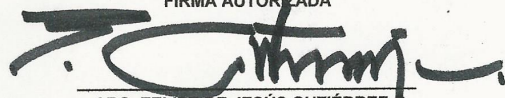
SECRETARIA DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA

DIRECCION GENERAL DE  
ADMINISTRACION URBANA

RESELLO ANUAL

**FIRMA AUTORIZADA**



**ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ**  
 SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA